

Przedmiar robót 2/12/2024

Obiekt	ROZBIÓRKA BUDYNKU GARAŻOWEGO NR INW. 108/138
Rodzaj robót	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
Kod CPV	CPV 45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja	DZ. NR 5133/3, OBRĘB 0006 KUJAWA, GM.GOLUB DOBRZYŃ, JED. EW. 040503_2
Inwestor	NADLEŚNICTWO GOLUB – DOBRZYŃ, KONSTANCJEWÓ 3A, 87-400 GOLUB - DOBRZYŃ
Biuro kosztorysowe	Projektowanie i Nadzory Budowlane Kamil Maciejewski Ul. Wojska Polskiego 1A, 87-400 Golub - Dobrzyń

Sporządził mgr inż. Kamil Maciejewski

10.12.2024r.

Tabela przedmiaru robót

ROZBIÓRKA BUDYNKU GARAŻOWEGO NR INW. 108/138

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 4-04 0509/03		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład		
			8,35*16,80	m2	140,28
			razem	m2	140,28
2	KNR 4-04 0305/02		Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 15cm		
			8,35*16,80*0,15	m3	21,042
			razem	m3	21,042
3	KNR 4-04 0102/02		Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu wraz ze stolarką okienną i drzwiową		
			0,24*(16,60*2,61+16,60*3,18+2*8,10*3)+0,12*3*7,6	m3	37,467
			razem	m3	37,467
4	KNR 4-04 0101/06		Rozebranie murów z bloczków na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej poziomu terenu		
			0,8*0,24*(16,6*2+8,1*2)	m3	9,485
			razem	m3	9,485
5	KNR 4-04 0301/04		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15cm - posadzka wraz z izolacją		
			0,15*122	m3	18,3
			razem	m3	18,3
6	KNR 4-04 0301/06		Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 10cm		
			122*0,1	m3	12,2
			razem	m3	12,2
7	KNR 4-04 0306/01		Rozebranie konstrukcji żelbetowych o wzmocnionym zbrojeniu o grubości do 50cm - Ławy fundamentowe		
			0,4*0,3*(16,6*2+8,1*2)	m3	5,928
			razem	m3	5,928
8	KNR 4-04 1103/04		Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego		
			140*0,05+21,04+37,46+9,48+18,3+12,2+5,93	m3	111,41
			razem	m3	111,41
9	KNR 4-04 1103/05 (dopłata 10x)		Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości		
			140*0,05+21,04+37,46+9,48+18,3+12,2+5,93	m3	111,41
			razem	m3	111,41
10	KNR 2-01 0233/01		Mechaniczne plantowanie gruntu kategorii I-II spycharkami gąsienicowymi o mocy 55kW (75kM)		
			125	m2	125
			razem	m2	125
11			Utylizacja papy z rozbiórki		
			140	m2	140
			razem	m2	140
12	KNR 2-01 0217/01		Zasypanie miejsca rozbiórki wraz z dostawem piasku		
			125*0,6	m3	75
			razem	m3	75

Spis działów przedmiaru robót

ROZBIÓRKA BUDYNKU GARAŻOWEGO NR INW. 108/138

Nr	Opis
	Roboty rozbiórkowe

Charakterystyka obiektu

ROZBIÓRKA BUDYNKU GARAŻOWEGO NR INW. 108/138

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku garażowego nr inw. 108/138 oznaczony na projekcie zagospodarowania terenu znakiem „X” kolorem czerwonym. Budynek przeznaczony do rozbiórki znajduje się na działce nr 5133/3 obręb 0006 Kujawa jed. ew. 040503_2, gm. Golub Dobrzyń. Budynek przeznaczony do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny. Obiekt został oznaczony na projekcie zagospodarowania terenu znakiem „X”. Projektowana rozbiórka nie wpłynie w żaden sposób na środowisko. Teren działki znajduje się w zabudowie usługowo – produkcyjno magazynowej.

Zakres projektu rozbiórki :

- opis stanu istniejącego,
- dokumentacja fotograficzna,
- szczegółowy opis robót rozbiórkowych,
- zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Budynek garażowy :

Powierzchnia zabudowy	~121,90m ²
Wysokość	~3,21m
Kubatura	~400,0m ³
Szerokość	~8,10m
Długość	~16,60m
Ilość kondygnacji	1
Dach	jednospadowy

Stan budynku garażowego określa się jako zły. Konstrukcja budynku garażowego : budynek murowany z pustaków i cegły pełnej, fundamenty betonowe poniżej strefy przemarzania, budynek wykonany w technologii tradycyjnej, stropodach żelbetowy kryty papą termozgrzewalną. Budynek jednokondygnacyjny. Stolarka drzwiowa drewniana.